

## CONDICIONES CONTRACTUALES

El procedimiento para separar Casa Grande El Oriente es el siguiente:

1. Llamar al teléfono (2) 270-5555 extensión 522 , consultar la disponibilidad de la Casa para el día deseado y solicitar la reserva provisional. Si desea que se le respete el día reservado debe proceder al punto 2.
2. Una vez defina que realizara su evento en Casa Grande, la reserva solo quedara confirmada mediante el pago del anticipo del 50% del valor de los arrendamientos y servicios contratados con terceros.
3. Consigne en la cuenta de AHORROS Bancolombia No. 3062-7082324 o gire el cheque a nombre del Oriente S.A. Nit. 891-300-671-2. ~ 15 días antes del evento, solicitamos completar el anticipo al 50% del valor del presupuesto y pagar el 100% del presupuesto maximo un día antes del evento. Si el cliente se retracta de la negociación 30 o mas días antes pierde el 30% del anticipo, 15 días antes pierde el 50% y 2 días antes pierde el 80% del anticipo.
4. Firmar la presente hoja de condiciones contractuales y enviarla por fax al (2) 270-5556

— Para todos los ítems, se cobra el impuesto a las ventas del 16 %.

### Consideraciones

— Como los documentos de cotizaciones que cruzamos con nuestros clientes son una propuesta y hasta tanto no se precise con el cliente sus necesidades, los precios contenidos en las cotizaciones son a la fecha y están sujetos a cambio o modificaciones sin previo aviso o de acuerdo a variaciones del cliente.

— Las pérdidas y / o roturas serán facturadas en la cuenta. (Menaje, sombrillas, etc.)

— Para los ítems marcados con \* las cantidades son estimadas de acuerdo con indicadores históricos. Las cantidades a cobrar se ajustan al final del evento de acuerdo con el consumo real. Por esta condición las cantidades pueden subir o bajar con respecto

— Cuando la alimentación no es contratada con Casa Grande El Oriente se cobra un valor por puesto de: \$1.900

— Cuando el menaje (mesas, asientos, etc) no son contratados con Casa Grande El Oriente se cobra un valor por puesto de: \$1.000

— Dependiendo del tamaño y lugar de realización del evento, considerar para la limpieza del sitio el día después del evento de: \$60.000

— Si durante el evento se utiliza confeti o similares en las zonas verdes, adicionar al ítem anterior el cobro de limpieza y aspirada de: \$90.000

— De acuerdo con la magnitud del evento en cuanto a instalación de carpas, arreglos florales y demás, Si estos demandan de una ocupación de la casa superior al día del evento, considerar adicionalmente por el pago de alquiler diario de la casa la suma de: \$650.000

Nota: En caso de contratar carpas por fuera de Casa Grande El Oriente, se debe coordinar que el montaje de la misma no afecte otro evento y el desmonte debe realizarse a primer hora del día siguiente.

### Restricciones

— Se permiten colocar artículos sobre las paredes solo bajo convenio.

— No se permite el ingreso de mascotas. En caso de que un invitado lleve una, se cobraran los daños generados por éste.

— No se permite el uso de pólvora. Este material ahuyenta la fauna cercana de la Casa y limita el goce a los visitantes de los eventos sigue

He leído y acepto las condiciones antes mencionadas

Nombre, firma del cliente y fecha

Una vez aceptada y reservada Casa Grande El Oriente para el evento, enviar esta hoja firmada al fax 270-5556